



Crédit photo : © Photothèque CEMEX

Promptis® relève un challenge de taille

Au cœur de La Confluence, quartier en pleine émergence à Lyon, Study Hall est une résidence étudiante contemporaine. Pour sa construction, CEMEX a réalisé deux poutres de très grandes dimensions en un temps record, grâce à sa solution Promptis®.

Une construction audacieuse

Premier programme du site de l'ancien marché de gros dans le nouveau quartier de Lyon Confluence, la future résidence étudiante Study Hall vient s'accoler à un bâtiment de l'école d'architecture privée dirigée par Odile Decq. Cette architecte de renommée internationale est à l'origine du programme immobilier neuf qui sera livré en juillet 2017. Il comprend 110 logements étudiants sur cinq étages surplombant des bureaux et des commerces ainsi qu'un niveau de parking en sous-sol. Le bâtiment, réalisé en ossature primaire béton armé, est complété par des façades bois. Côté ouest, la construction en porte-à-faux offre une perspective aérienne à ce bâtiment dont la stature imposante lui confère une qualité esthétique originale.

Un coulage de béton singulier

CEMEX a participé à la construction de cet immeuble en coulant 2 000 m³ de béton architectonique haute performance pour les dalles, poteaux et poutres. En février 2017, un dernier challenge consistait à réaliser deux poutres de 12 mètres de longueur, 1,2 mètre de largeur et 1,4 mètre de hauteur. Ces structures de très grandes dimensions devaient offrir une résistance au jeune âge pour soutenir le porte-à-faux et une partie des cinq étages résidentiels.

Compte tenu des impératifs de planning du chantier, CEMEX a mis en oeuvre sa solution Promptis® qui permet une prise du béton très rapide. En contrepartie, sa mise en oeuvre reste très spécifique et les 40 m³ de béton ont dû être coulés sans rupture. Toutes les activités du chantier avaient été suspendues et l'unité de production CEMEX de Feyzin exclusivement dédiée à la production de ce béton. Cela a permis aux camions malaxeurs de se succéder sur le chantier tout au long de la matinée nécessaire à l'opération.

Un gain de temps considérable

Outre ses qualités de résistance au jeune âge (4MPa à 4h), le béton Promptis® a permis à la construction d'avancer très rapidement et de gagner trois semaines sur le planning de production. Son durcissement ultrarapide a donné lieu à un décoffrage accéléré en toute sécurité. Ce béton offre donc un gain de temps et de productivité remarquable. Pour réussir cette mission, CEMEX a également misé sur la proximité du site de production, la logistique et l'organisation des coulages, adaptés aux conditions climatiques et aux horaires de circulation importante dans cette zone.

Sur ce chantier, CEMEX a montré sa capacité à fournir des solutions capables de répondre à la fois à des contraintes techniques, logistiques et de délais d'intervention courts.

Les intervenants

Maîtrise d'ouvrage : SCCV Hall C4 (Cardinal et 6^e Sens Immobilier)

Maître d'œuvre : Batiserf Structures

Conducteur de travaux : Matthieu Durantel

Entreprise générale : Léon Grosse

Contacts

pour précisions

Fabien Paillet
Agent technico-commercial
Tél. : 06 15 98 06 52

James Houeto
Technicien Produits et
Qualité
Tél. : 06 08 36 12 32

